

Varde Kommune

5382 Houstrup**Vedr. ansøgning om landzone- og byggetilladelse til etablering af ny TDC sendestation for mobiltelefoni ved Houstrup, 6830 Nr. Nebel.**

Matrikel nr.: 21a, Lønne Præstegård, Lønne

Adresse: Lønnehedevej 86, 6830 Nr. Nebel

Ejer: Kjeld Mathiasen og Bent Thomas Mathiasen

Bygherre: Tilladelsen bedes udstedet til:
TDC Netco A/S, Teglholmsgade 1, 2450 København SV, CVR nr. 40075267Ansøger på vegne af TDC A/S:
KPR Towers A/S, Lerpøtvej 1b, 6800 Varde, CVR nr: 27510531.Byggesagsgebyret bedes fremsendes til:
invoice@kprtowers.com - Emne: 5382**Formål:**

På vegne af TDC fremsendes hermed ansøgning om landzone- og byggetilladelse til etablering af ny telemast i Houstrup

TDC ønsker at udbygge deres netværk med en ny antenneposition pga. manglende optimeret mobil- og datadækning for dette område.

Behovet for en stærk digital infrastruktur er voksende. Der er sket en digitalisering af vores hverdagsliv både på arbejdet og i fritiden, og den digitale infrastruktur er i dag blevet en forudsætning for vækst og udvikling. Teknologien rummer store potentialer for at forbedre menneskers hverdag og for at skabe udvikling i alle dele af Danmark.

Når digital infrastruktur har stor betydning for både bosætning og erhverv, kan der også være lokal- og regionalpolitiske hensyn, som taler for en udbygning. Det kan løfte serviceudbuddet og udvide erhvervsmulighederne. Digital infrastruktur kan også være med til at gøre landdistrikter og yderområder mere attraktive for både borgere og virksomheder.

Ifølge Masteloven er vi forpligtigede til at undersøge alle eksisterende høje strukturer i området, som evt. kan benyttes i forbindelse med etablering af antenneudstyr. I dette område har der desværre ikke været nogen strukturer, som har den tilstrækkelige højde til at kunne bruges.

Endvidere vil en forbedret 3G/4G og hertil mobilbredbånd kunne benyttes i forbindelse med:

- Opkobling på internettet, og således borgernes mulighed for at kommunikere digitalt med arbejdspladser, kunder, Skat og kommunen.
- Al musik i dag er tilgængelig som online musiktjenester, og brugen er mangedoblet over de sidste år til i dag at udkonkurrere CD.

- I ambulancetjenesten er 4G den teknologi der anvendes til forsøg med overførsel af live-video mellem ambulance og lægen i modtagelse/skadestue.
- Genoptræning i hjemmet live-overføres via 4G til kommunens konsulenter inden for sundhedssektoren.

Placering:

Nedenstående kort viser det søgeområde, hvor indenfor den nye mast skal placeres. Den ansøgte placering og fravalgte placeringer er markerede på nedenstående kort:

Rød = Søgeområde



Kandidat A – Denne placering er undersøgt, men den ligger udenfor det røde søgeområde og radiofolkene har nedprioriteret denne placering, da dækningen fra denne position ikke er så optimal, som hvis masten bliver placeret ved ansøgte placering.

Kandidat B – Ansøgte placering og er bedst radiomæssigt, en meget positiv lodsejer, der gerne vil hjælpe til bedre dækning i området.

Kandidat C – Denne placering er en kommunal grund, meget tæt på sommerhusene. Radiomæssigt/dækningsmæssigt er den ikke på højde med ansøgte placering.

Også en ejendom der ligger lige syd for ansøgte placering er undersøgt, denne ejes af samme lodsejer som ansøgte placering, men ejeren vil helst have masten på ansøgte ejendom.

Den endelige placering:

Der findes ingen andre høje strukturer i området, som vil kunne anvendes til etablering af en antenneposition indenfor søgeområdet. Det er derfor nødvendigt med etablering af en ny mast, for at TDC NET kan efterkomme Statens krav om bedre tale- og mobilbredbåndsdækning.

Placeringen er fundet i samarbejde med lodsejeren og TDC NET og der har været en indledende forhåndsdialog med Varde Kommune vedr. området og mulighederne for opstilling af en mast i dette område.

Masten kommer til at stå på bagsiden af en nedlagt gård. De sommerhuse der ligger forholdsvis tæt på, har en række træer/læbælte ud til en større vej foran husene til at afskærme, men vil selvfølgelig kunne se meget af det øverste af masten, men den vil kunne ses uanset hvor du placerer den i området.

Der er etableret en indgang fra vejen til placeringen, som vi forbedrer, men hvis der skal ansøges om en overkørselstilladelse, gør vi det samtidig her.

Hele søgeområdet ligger i sommerhusområdet og det er netop dette der skal være bedre dækning i og derfor masten skal placeres netop i dette område.

Bygge og Beskyttelseslinje:

Der er en kommuneplan 2018-2021 ved placeringen. Placeringen ligger indenfor Varde Kommunes mastezone 3. Vi er også opmærksomme på, at placeringen ligger i et bevaringsværdigt landskab samt i et skovrejsningsområde.

Højde på mast, antenner og udstyr:

Der er valgt en gittermast på 36 m.

Der opsættes panelantennener med tilhørende radiotekniske komponenter i masten. Der trækkes kabler fra antennerne i masten til udstyret på jorden og der føres el og transmission til antennepositionen i masten. Ved mastefod sættes teknikskabe.

Begrundelse for valg af maste type:

Gittermasten der er valgt, er 36 m mast, på grund af det kuperede terræn i området. Desuden ved vi at der er andre operatører, som også gerne vil skabe dækning i området. Vælges en anden konstruktion f.eks. en rørmast, vil den komme til at se meget stor og klodset ud. En gittermast er mere "luftig", og man har tendens til at se "igennem" den. Denne effekt kan ikke opnås med en anden struktur. Desuden har operatørerne mulighed for at opsætte noget af udstyret inde bag hinanden. Denne mulighed findes ikke ved en anden strukturtype.

Derudover har operatøren mulighed for at servicere antennerne uden brug af kran, hvilket vil genere lodsejer mindre.

BR18:

Konstruktionsklasse:

Det vurderes at den nye mast på den ansøgte placering indplaceres i Konstruktionsklasse 2 og konsekvensklasse CC2, da masten er placeret ved en nedlagt driftsgård. Skulle masten kollapse vil det som regel være en gitterstang der forårsager det. Toppen vil med stor sandsynlighed blive hængende i mastens nederste del som vil blive stående.

Statiske beregninger af masten kan fremsendes ved behov i forbindelse med opstart af byggeri.

Vedlagt findes Teleindustriens statiske konstruktionsnotat udarbejdet af Rambøll.

Brandklasse:

Det vurderes at masten, der opstilles på den ansøgte placering, ikke vil forøge brandbelastningen for det pågældende område.

Vedlagt findes brandnotat udarbejdet af SWECO for Teleindustrien.

Mastefællesskab med andre teleoperatører:

TDC NET vil gerne facilitere, at der bliver plads til andre teleoperatører i masten, hvis de er interesserede i mastefællesskab jf. Masteloven og der kan gives de fornødne offentlige tilladelser til, at masten kan blive tilstrækkelig høj.

Forespørgsler til andre teleoperatører bliver udsendt herfra, I får besked, når vi har modtaget svar fra alle.

Jeg håber, I vil tage godt imod denne ansøgning og med positiv respons, således, at vi i fællesskab kan forbedre mobilbredbåndsdækningen i ovennævnte område.

Kontakt mig endelig, såfremt der skal suppleres med yderligere oplysninger.

Med venlig hilsen

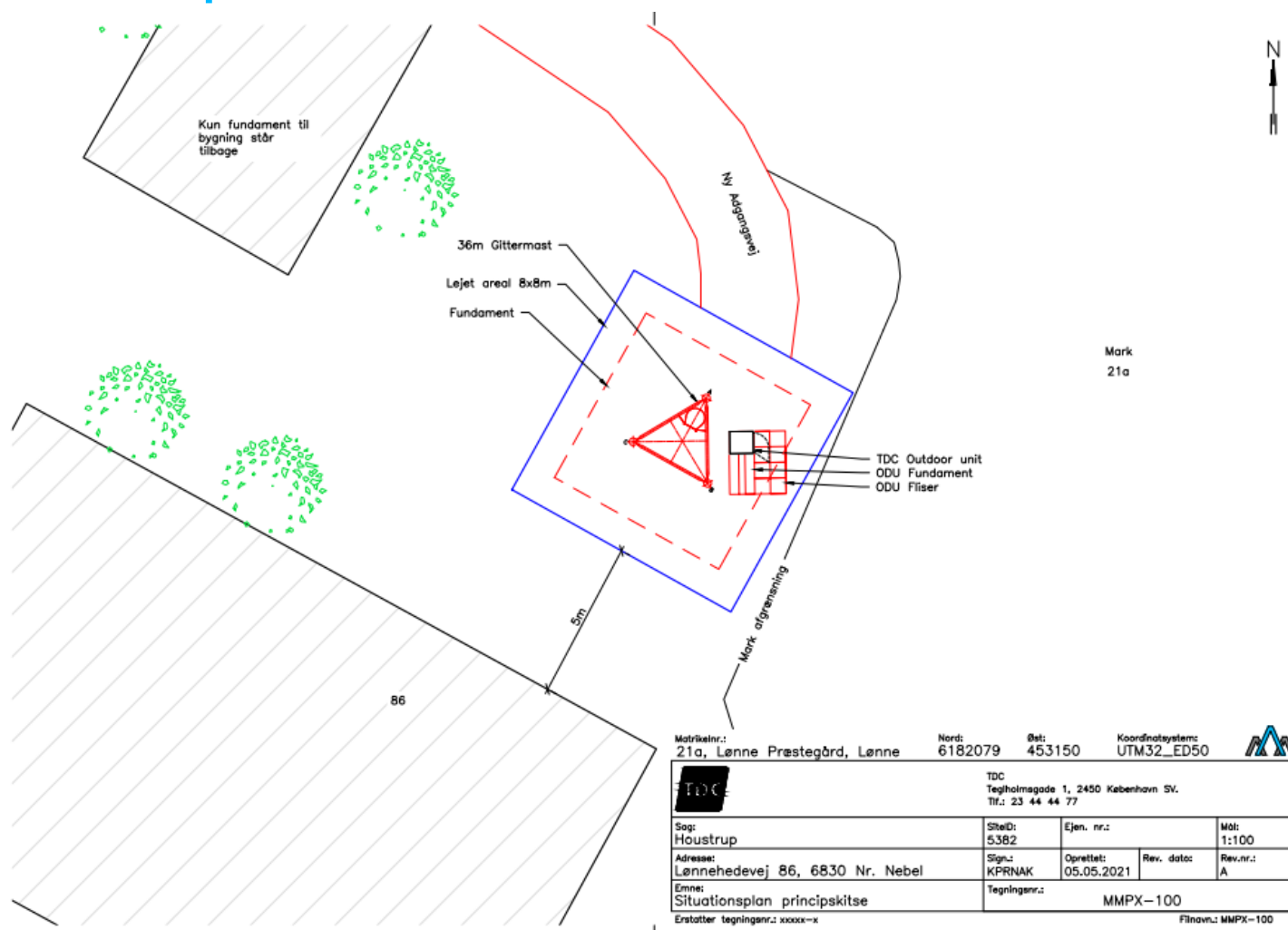
Gitte Ulsøe
KPR Towers A/S

Tlf. Nr. 81 40 32 01
E-mail: gu@kprtowers.com

Bilag:

- Bilag
- Fuldmagt fra lodsejer
- Fuldmagt fra Mobiloperatøren
- Brandteknisk notat
- Statisk konstruktions notat

Situationsplan



Sag:
5382 - Houstrup

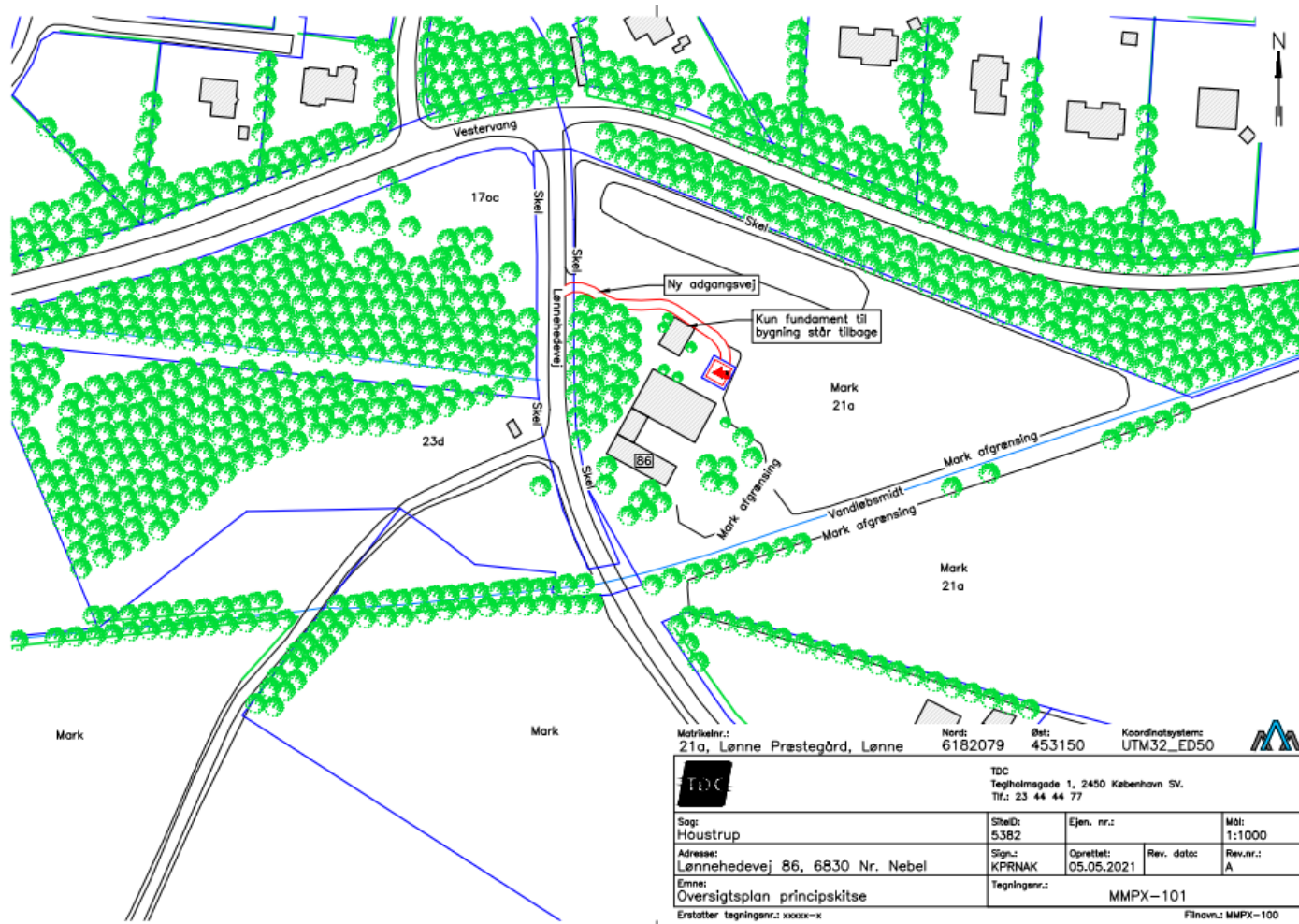
Emne:
**Lønehedevej 86
6830 Nørre Nebel
Matr.nr.: 21a, Lønne Præstegård, Lønne**

Dato:
06. maj 2021

Journal nummer:
20-23864

Bilag:
Bilag 5382.1 (side 1 af 3)

Oversigtsplan

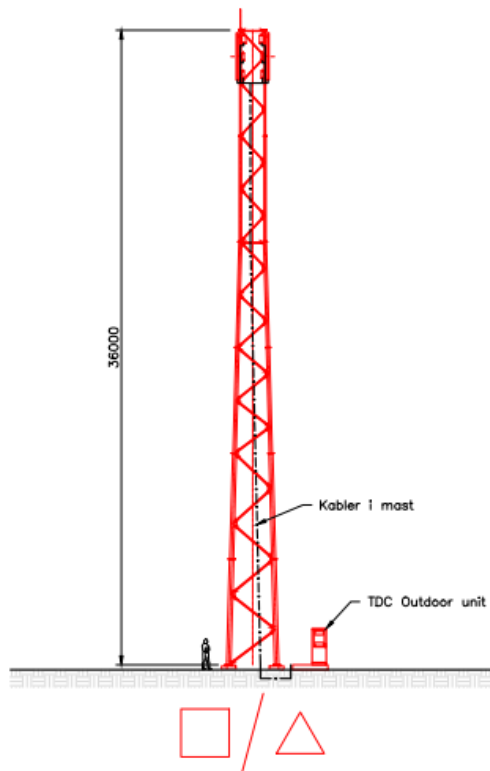


Sag:
5382 - Houstrup

Emne:
Lønnehedevej 86
6830 Nørre Nebel
Matr.nr.: 21a, Lønne Præstegård, Lønne

Dato:
06. maj 2021
Journal nummer:
20-23864
Bilag:
Bilag 5382.1 (side 2 af 3)

Opstalt



Matrikelnr.: 21a, Lønne Præstegård, Lønne		Nord: 6182079	Øst: 453150	Koordinatsystem: UTM32_ED50		
		TDC Tegholmegade 1, 2450 København SV. Tlf.: 23 44 44 77				
Sag: Houstrup		Sheet: 5382	Ejen. nr.:		Mål: 1:200	
Adresse: Lønnehedevej 86, 6830 Nr. Nebel		Sign.: KPRNAK	Oprettet: 03.05.2021	Rev. dato:	Rev.nr.: A	
Emne: Opstalt principskitse		Tegningsnr.:		MMO—100		
Ersatter tegningsnr.: xxxxx-x						Filnavn: MMFX-100

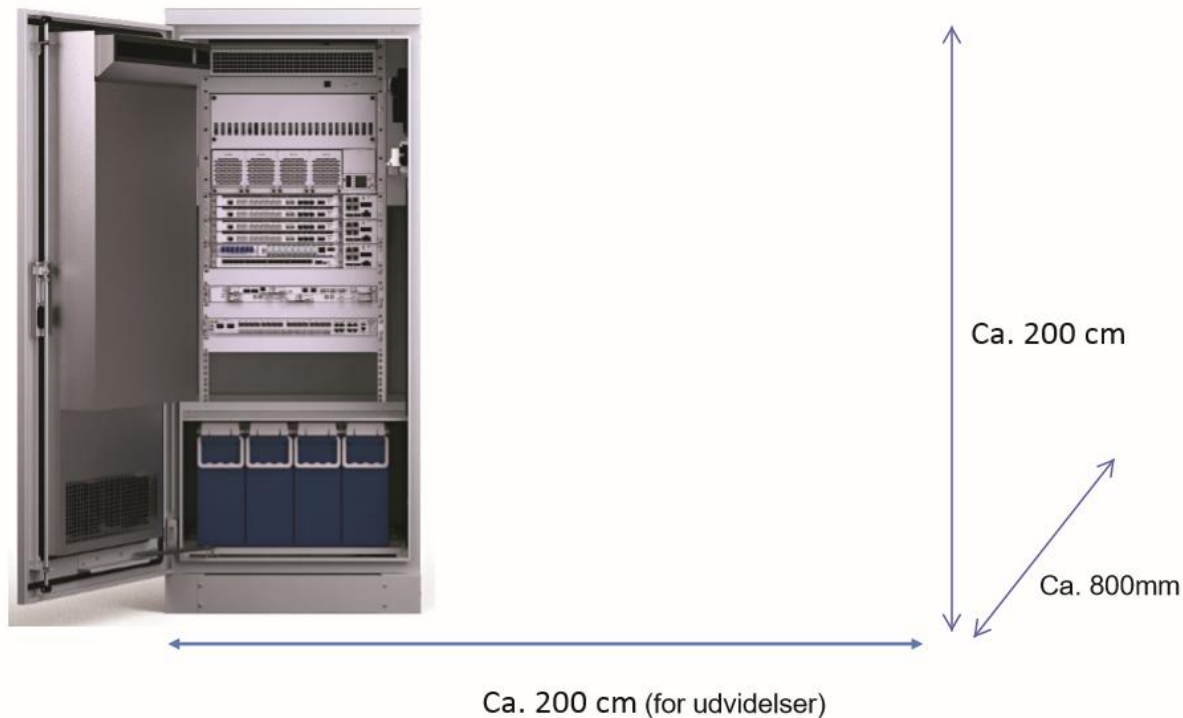
Sag:
5382 - Houstrup
Emne:
Lønnehedevej 86
6830 Nørre Nebel
Matr.nr.: 21a, Lønne Præstegård, Lønne

Dato:
06. maj 2021
Journal nummer:
20-23864
Bilag:
Bilag 5382.1 (side 3 af 3)

Eksempel på Outdoor kabinet

Nedenstående **udstyr** er de typer, som TDC i øjeblikket anvender. TDC kan til hver en tid udskifte udstyret til en anden type/ fabrikat.

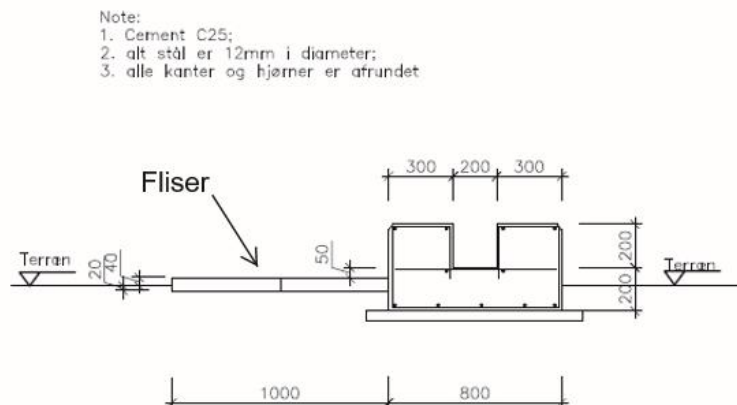
Principskitse
Teknikskabe udendørs



Bilag 2C

Nedenstående **udstyr** er de typer, som TDC i øjeblikket anvender. TDC kan til hver en tid udskifte udstyret til en anden type/ fabrikat.

Fundament til udendørs teknikskabe



TDC

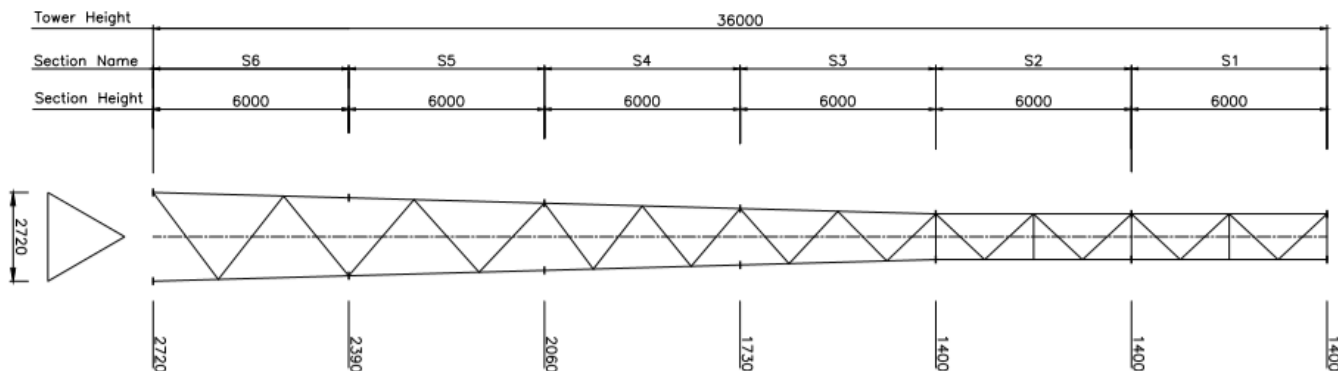
Sag:
5382 - Houstrup

Emne:
Lønnehedevej 86
6830 Nørre Nebel
Matr.nr.: 21a, Lønne Præstegård, Lønne

Dato:
06. maj 2021
Journal nummer:
20-23864
Bilag:
Bilag 5382.2 (side 2 af 3)

Principskitse – Gittermast – 36 m

Nedenstående **udstyr** er de typer, som TDC i øjeblikket anvender. TDC kan til hver en tid udskifte udstyret til en anden type/fabrikat.



KPR TOWERS A/S Lyngø Alle 3A DK-2970 Hørsholm	
PROJ. TOWERBES	DATE 24-07-2020
ERICSSON/TDC	REV. -
36m Lattice Tower	Drawing no. -

Sag:
5382 - Houstrup

Emne:
Lønnehedevej 86
6830 Nørre Nebel
Matr.nr.: 21a, Lønne Præstegård, Lønne

Dato:
06. maj 2021

Journal nummer:
20-23864

Bilag:
Bilag 5382.2 (side 3 af 3)



5382 Illustrationer

36m Gittermast

Illustrationerne er ikke målfaste, men viser et eksempel på hvordan sitet vil kunne se ud i det omkringliggende miljø
På de kommende sider, vises et før og efter billede af sitet, fuldt af efter billedet igen dog større

Foto placeringer

- Foto 1 fra Lønnehedevej før å'en mellem Lønnehedevej 86 og Lønnehedevej 80
- Foto 2 fra T-krydset mellem Lønnehedevej og Vestervang, nær Skovvang 6
- Foto 3 fra svinget i Vestervang, nær Skovvang 20

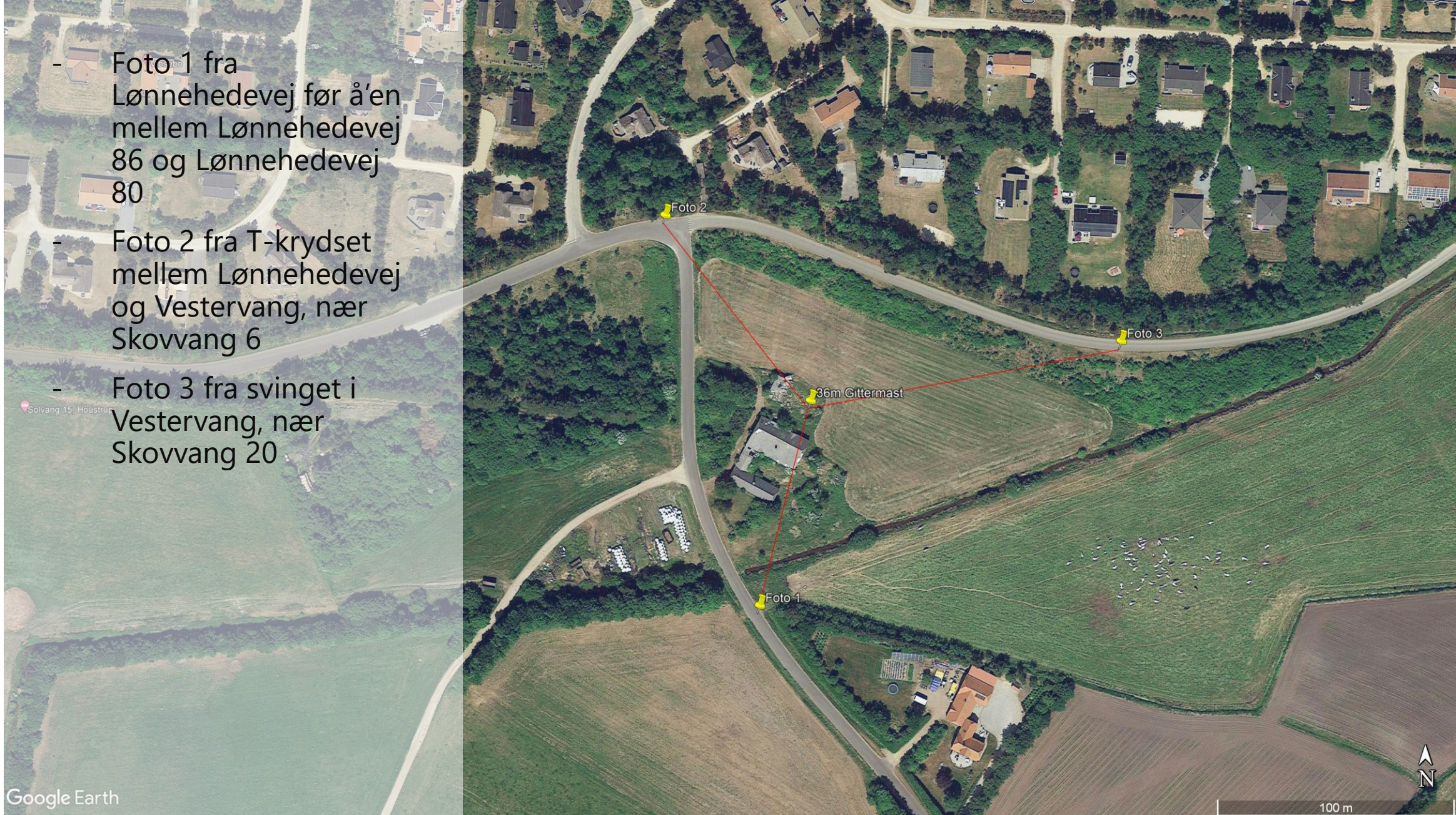




Foto 1 fra Lønnehedevej før å'en mellem Lønnehedevej 86 og Lønnehedevej 80

Masten er på billedet til højre

29-09-2021

Illustration - KPR Towers

Taget den:
17-09-2021 10:29
Opløsning:
4896 x 3672 pixels
Afstand:
Cirka 85m fra mast

Foto 1

29-09-2021

Illustration - KPR Towers





Foto 2 fra T-krydset mellem Lønnehedevej og Vestervang, nær Skovvang 6

Masten er på billedet til højre

29-09-2021

Illustration - KPR Towers

Taget den:

17-09-2021 10:33

Opløsning:

4896 x 3672 pixels

Afstand:

Cirka 99m fra mast

Foto 2

29-09-2021

Illustration - KPR Towers





Foto 3 fra svinget i Vestervang, nær Skovvang 20

(Masten ser skæv ud, da billedet er blevet taget skæv)

Masten er på billedet til højre

29-09-2021

Illustration - KPR Towers

Taget den:

17-09-2021 10:40

Opløsning:

4896 x 3672 pixels

Afstand:

Cirka 132m fra mast

Foto 3

29-09-2021

Illustration - KPR Towers



PWR_21.1034



5382 HOUSTRUP Coverage Plots for Candidate B

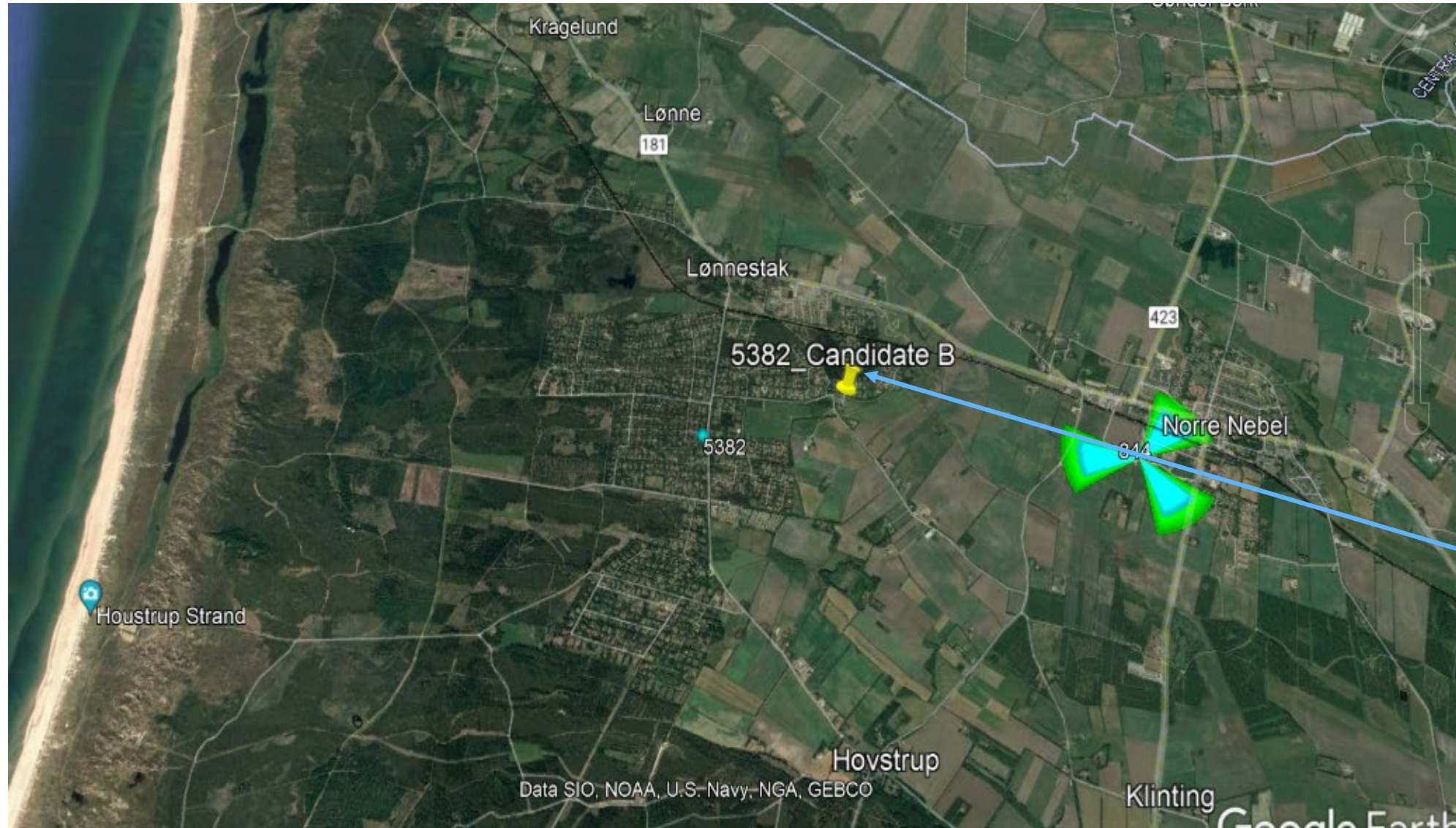
Objectives



This report includes coverage analysis for LTE for coverage at 5382 Site's Candidate B Location.

- 5382 Candidate B Location (55.780224, 8.251746)
- 5382 Candidate b physical RF Parameters considered for Coverage Prediction analysis.
 - Height: 35 m
 - Sectors: 3
 - Technology planned NR700/L800/LTE1800/LTE2100/LTE2600
 - Azimuth: 20/200/290

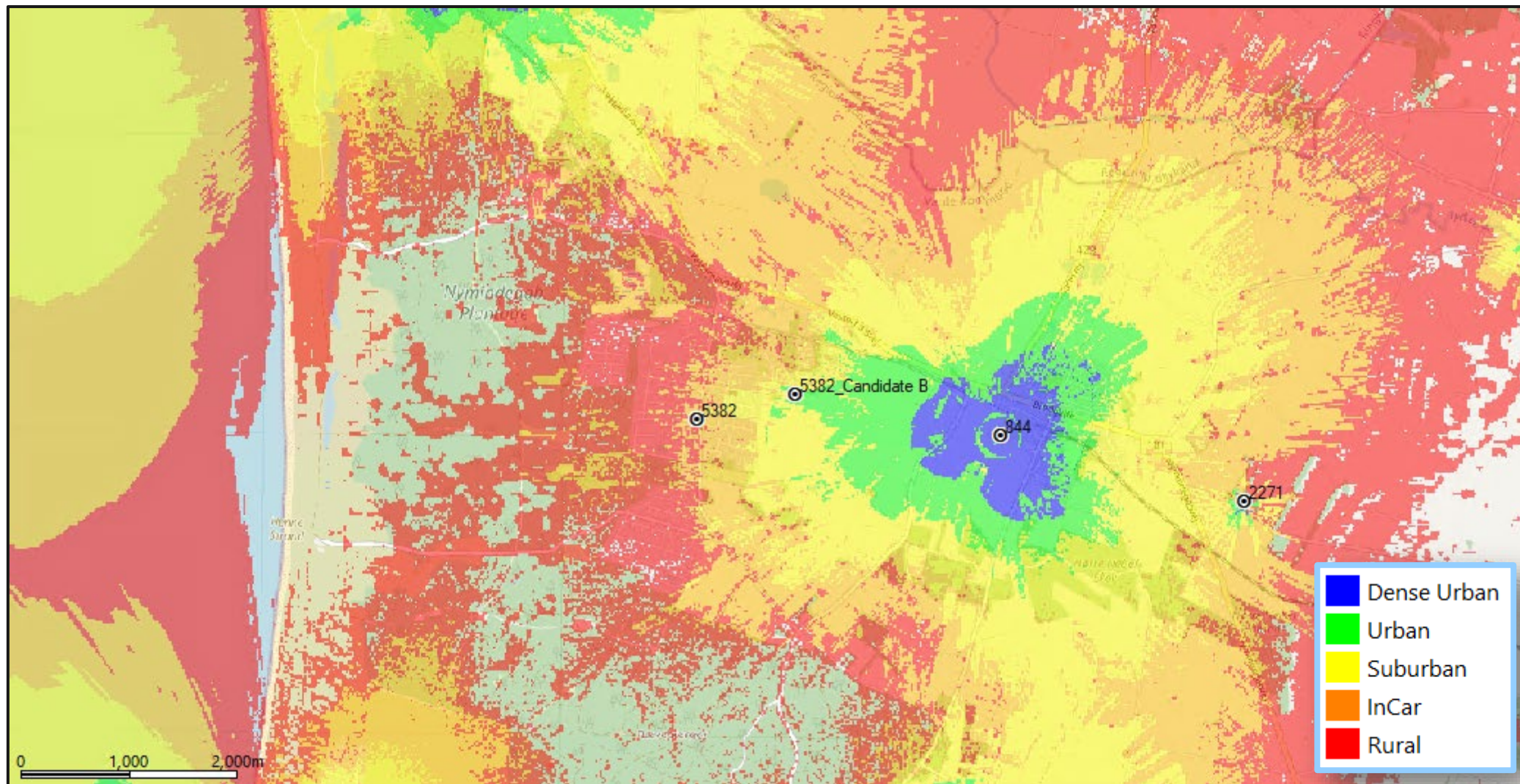
5382 HOUSTRUP_Candidate B – LOCATION OVERVIEW



5382 HOUSTRUP
Candidate B
Location

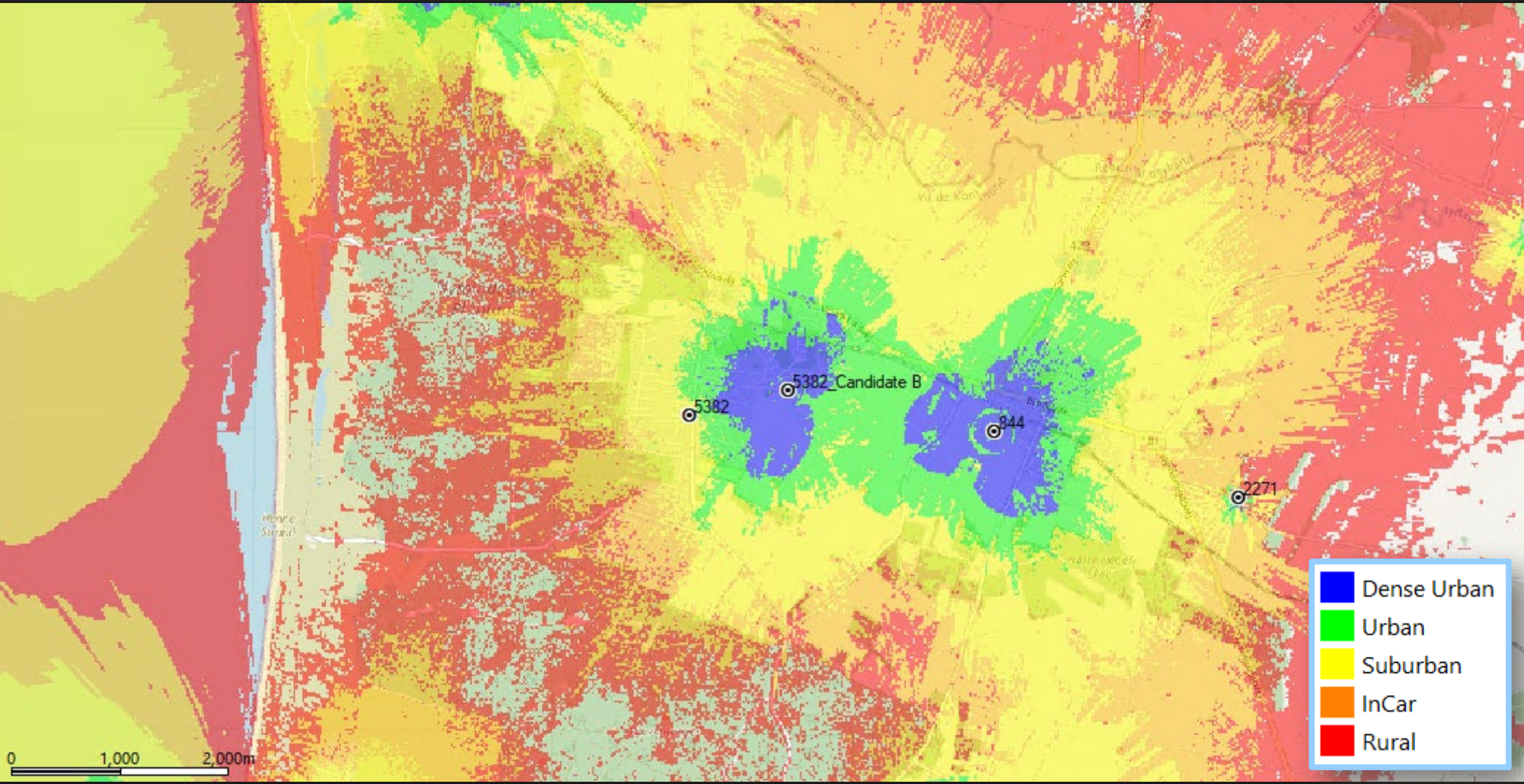


Existing LTE Coverage by Signal Level





Existing LTE Coverage by Signal Level with Site 5382 at Candidate B WITH AZIMUTH 20/200/290



5382 HOUSTRUP – RF configuration:



3x L800/L1800/L2100/L2600/NR700

Item	Specification
Radios	3xRadio 2238 [700/800/900 MHz (B28/B20/B8)] 3xRadio 2279 [1800/2100 MHz (B3/B1)] 3xRadio 2212 [2600 MHz (B7)]
Baseband	2xBaseband 6630; Exp-BB-2: 2
Antenna	ODI-065R17M18JJ-GQ V1

Site ID	Site Name	Sector	UTM32-ED50 E	UTM32-ED50 N	Height	Azimuth	Electrical Tilt (LB/MB/HB)	Antenna
5382	HOUSTRUP	1	453150	6182079	35	20	5/4/3	ODI-065R17M18JJ-GQ V1
5382	HOUSTRUP	2	453150	6182079	35	200	5/4/3	ODI-065R17M18JJ-GQ V1
5382	HOUSTRUP	3	453150	6182079	35	290	5/4/3	ODI-065R17M18JJ-GQ V1

Conclusions



5382 HOUSTRUP is crucial for delivering seamless 5G/LTE/UMTS/GSM coverage and capacity in dense urban/industrial/ suburban area of HOUSTRUP.

The candidate selection will be required for indoor as well as outdoor coverage and capacity.

